


Relação de Bens Imóveis

4º Trimestre / 2024


Unidade	Endereço	Área estimada m ² **	Valor Venal / estimado ***	Matrícula
<p>Catalão Hemocentro Regional de Catalão - HEMOGO Catalão *</p> 	<p>Rua Osório Vieira Leite nº 78 – Bairro São João, Catalão / GO CEP: 75.730-280 Telefones: (64) 3441-4850 (publico geral) (64) 3441-4013 (exclusivo pra distribuição) Email: hemocentro.catalao@idtech.org.br</p>	<p>Área Construída: 484,50m² Terreno: 1.855,74m² (real) 730,00 m² (cartório)</p>	<p>R\$ 24.827,30</p>	<p>Matrícula CNES: 2437708 Matrícula Imóvel: CCI 12213 23.097 Insc. Municipal: 29.172-3AF Pref. Mun. de Catalão</p>










Unidade	Endereço	Área estimada m ² **	Valor Venal / estimado ***	Matrícula
<p>Ceres Hemocentro Regional de Ceres - HEMOGO Ceres *</p> 	<p>Rua 29 n° 576 - Centro, Ceres / GO CEP: 76.300-000 Telefone: (62) 3307-3843 Email: hemocentro.ceres@idtech.org.br</p>	<p>404,06 m²</p>	<p>R\$ 612.652,90</p>	<p>Matrícula CNES: 2337487 Matrícula Imóvel: CCI 15970 Insc. Municipal: 7000 Pref. Mun. de Ceres</p>




Unidade	Endereço	Área estimada	Valor Venal /	Matrícula
---------	----------	---------------	---------------	-----------

		m ² **	estimado ***	
<p>Formosa Unidade de Coleta e Transfusão - UCT de Formosa</p> 	<p>Av. Maestro J. Luiz do Esp. Santo n 450 Qd.B Lt.11, Pq Laguna II, Formosa/GO CEP:73.813120 Telefone: (61) 3642-3418 / (61) 3642-3707 Email: hemocentro.formosa@idtech.org.br</p>	<p>206,08 m²</p>	<p>R\$ 13.782.215,14 (terreno inteiro com outras unidades no terreno)</p>	<p>Matrícula CNES: 5089689 Matrícula Imóvel: CCI 926226 Insc. Municipal: 1.402.000B.001-A.1 Estado de Goiás - SES/GO</p>










Unidade	Endereço	Área estimada m ² **	Valor Venal / estimado ***	Matrícula
<p>Goiânia Hemocentro Coordenador Prof. Nion Albernaz - HEMOGO *</p> 	<p>Av. Anhanguera, nº 7323 – St. Coimbra, Goiânia/GO CEP: 74535-010 Telefone: 0800 642 0457 Email: hemocentro.coordenador@idtech.org.br</p>	<p>3.295,00 m²</p>	<p>R\$ 28.122.333,39</p>	<p>Matrícula CNES: 2339072</p> <p>Matrícula Imóvel: 700 – 3ª Circunscrição</p> <p>Insc. Municipal: 405.012.0128.0003</p>








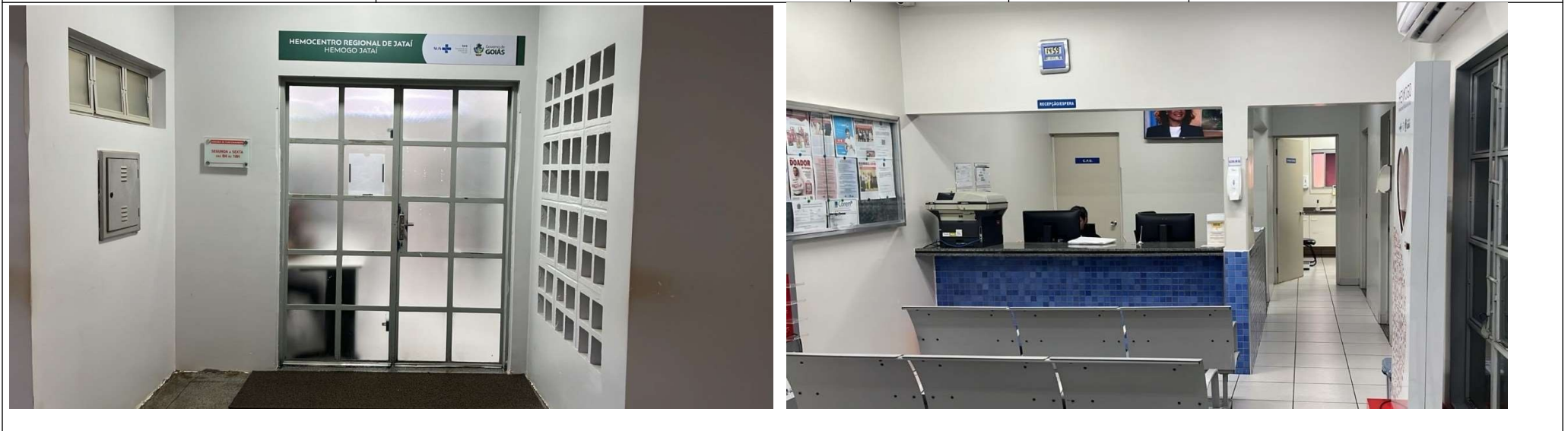


Unidade	Endereço / Contato	Área Estimada m ² **	Valor Venal / estimado ***	Matrículas
<p>Iporá Unidade de Coleta e Transfusão - UCT de Iporá</p> 	<p>Av. São Paulo nº 3351 – Bairro Mato Grosso, Iporá / GO CEP: 76.200-000 Telefone: (64) 3603-7294 Email: hemocentro.ipora@idtech.org.br</p>	<p>252,13 m²</p>	<p>R\$ 491.278,95 (terreno inteiro com outras unidades no terreno)</p>	<p>Matrícula CNES: 6415601 Matrícula Imóvel: BIC 29338 / 310005 Insc. Municipal: 001.030.034^a.0179.0001 Pref. Mun. de Iporá</p>
				






Unidade	Endereço	Área estimada m ² **	Valor Venal / estimado ***	Matrícula
<p>Jataí Hemocentro Regional de Jataí - Hemogo Jataí *</p> 	<p>Rua Joaquim Caetano c/Caçú n° 1876 - Divino Espírito Santo, Jataí / GO CEP: 75.805-020 Telefone: (64) 3632-8778 Email: hemocentro.jatai@idtech.org.br</p>	<p>146,21 m²</p>	<p>R\$ 239.62,14</p>	<p>Matrícula CNES: 2535580 Matrícula Imóvel: CCI 10834 A 28.499 Insc. Municipal: 10950120008AREA000 Pref. Mun de Jataí</p>

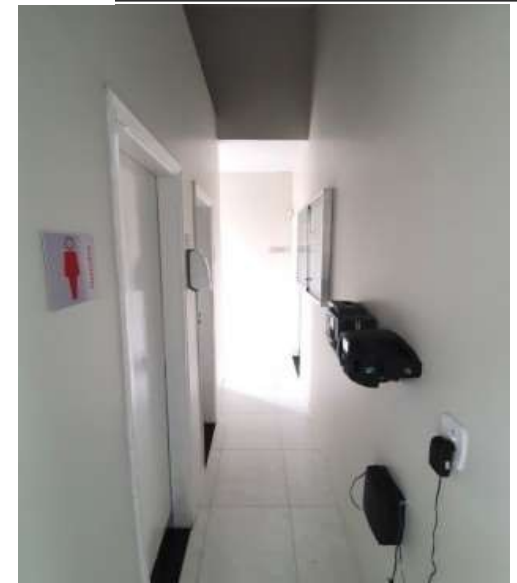




Obs.: Unidade do HR de Jatai possui projeto de arquitetura recém aprovado na SUVISA para possível mudança de local com nova estrutura em futuro próximo (Doação do terreno em andamento na SES/GO).

Unidade	Endereço	Área estimada m ² **	Valor Venal / estimado ***	Matrícula
<p>Porangatu Unidade de Coleta e Transfusão - UCT de Porangatu</p> 	<p>Rua 04 esq.c/rua 07 s/nº - Bairro Planalto, Porangatu / GO CEP: 76-550-000 Telefone: (62) 3362-5140 Email: hemocentro.porangatu@idtech.org.br</p>	<p>200,73 m²</p>	<p>ND</p>	<p>Matrícula CNES: 5415926 Matrícula Imóvel: 310 133333 Insc. Municipal: 000.101.0022.0000.0000 Pref. Mun. Porangatu</p>





Unidade	Endereço	Área estimada m ² **	Valor Venal / estimado ***	Matrícula
---------	----------	------------------------------------	-------------------------------	-----------

Quirinópolis
Unidade de Coleta e Transfusão - UCT
de Quirinópolis



Rua Júlio Borges n° 48 – Centro, Quirinópolis / GO.
CEP: 75.860-000
Telefone: (64) 3651-6699
Email: hemocentro.quirinopolis@idtech.org.br

174,73 m² –
UCT

6.420,00 m²
(terreno inteiro com
outras unidades no
terreno)

R\$ 256.878,24
(terreno inteiro com outras
unidades no terreno)


Matrícula CNES:
3266680

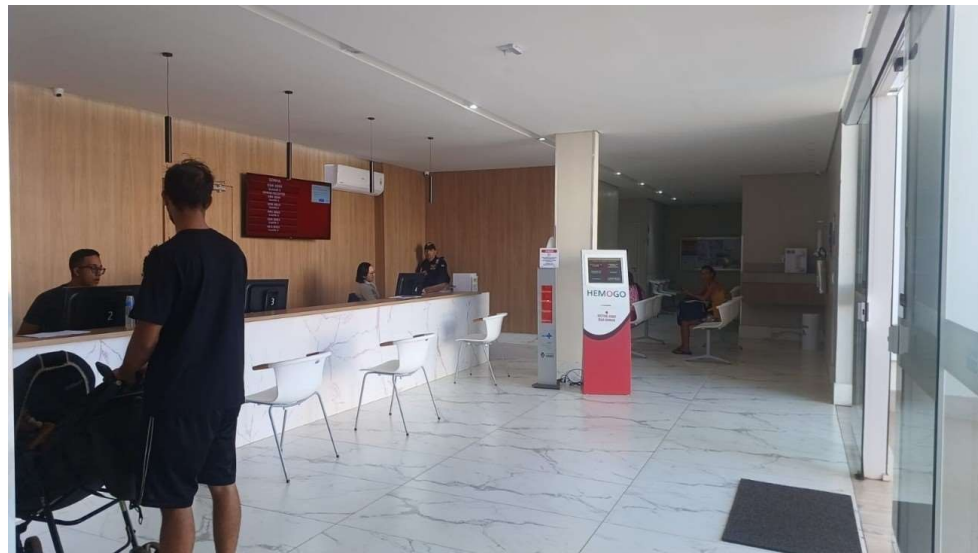
Matrícula Imóvel:
9636
30.855

Insc. Municipal:
01.05.00021.00334.01
Pref. Mun. Quirinópolis





Unidade	Endereço	Área estimada m ² **	Valor Venal / estimado ***	Matrícula
<p>Rio Verde Hemocentro Regional de Rio Verde Janielly Regina do Nascimento *</p> 	<p>Rua Augusta de Bastos c/Luiz de Bastos n° 395 – Centro, Rio Verde / GO CEP: 75-901-030 Telefone: (64) 3622-6171 Email: hemocentro.rioverde@idtech.org.br</p>	<p>1.093,75 m²</p>	<p>ND</p>	<p>Matrícula CNES: 2589176 Matrícula Imóvel: 43342 Insc. Municipal: 1.19.147.0400.02.07.1 Associação de Proteção a Mat. e a Infância de Rio Verde</p>







* Redação dada pelo Decreto n°. 10.233 de 10 de março/2023;

** Descrição do imóvel: Todas unidades são construídas em alvenaria e possuem área estimada relativa a construção de cada unidade da Rede Hemo no terreno na qual está sediada. Todas unidades possuem apenas um pavimento, exceto o Hemocentro Regional de Rio Verde (2 pavimentos) e o Hemocentro Coordenador de Goiânia (3 pavimentos).

*** Valor Contábil: Os valores venais informados são meramente estimados conforme documentos encontrados nos registros.

DECLARAÇÕES:

- Os imóveis que compõe a Rede Estadual de Hemocentros de Goiás **funcionam em imóveis próprios ou cedidos** conforme Termo de Permissão de Uso constante no Anexo V do Contrato de Gestão n°. 070/2018 firmado com o Estado de Goiás por meio da Secretaria de Estado da Saúde – SES/GO.

- O IDTECH – Instituto de Desenvolvimento Tecnológico e Humano, Organização Social sem fins lucrativos **não possui imóvel adquirido** com recursos provenientes do Contrato de Gestão n°. 070/2018 firmado com o Estado de Goiás por meio da Secretaria de Estado da Saúde – SES/GO.

PROJETOS ARQUITETÔNICOS

Item	Descrição	Rede Hemocentro	Localização	Status	Aprovação	Processo
1	Projeto Arquitetônico	Hemocentro Coordenador	Goiânia	Aprovado	23/01/2019 12/07/2023	VISA GOIANIA APROVADO N° 78551712/2019 N°91977056
		Hemocentro Regional de Catalão	Catalão	Aprovado	29/12/2022	SUVISA APROVADO
		Hemocentro Regional de Jataí	Jataí	Aprovado	02/08/24	SUVISA APROVADO N° 274460

co	UCT Formosa	Formosa	Aprovado	21/06/2024	SUVISA APROVADO N° 273035
	UCT Iporá	Iporá	Aprovado	21/06/2024	SUVISA APROVADO N° 273029
	UCT Porangatu	Porangatu	Aprovado	21/06/2024	SUVISA APROVADO N° 273032

Aprova

Item	Descrição	Rede Hemocentro	Localização	Status	Data	Processo
2	Projeto Arquitet. Aguardando Aprovação	Hemocentro Regional de Ceres	Ceres	Em Análise	21/05/24 04/07/24	N° 20240521109931 N° 20240704545469
		Hemocentro Regional de Rio Verde	Rio Verde	Em Análise	21/05/24 04/07/24	N° 20240521127040 N° 20240704261628
		UCT Quirinópolis*	Quirinópolis	Indefinido	24/11/23 04/01/24	N°20231124713287 N° 20240104410206

* Conforme tentativas realizadas em 2023 e 2024, o Projeto de Arquitetura no layout atual e nem em tentativas de alterações não torna passível a aprovação com base na área atual cedida para UCT de Quirinópolis por não haver espaço físico para ampliação. Aguardando tratativas com a SES/GO sobre a atuação da unidade ou seção de novo imóvel que possibilite a estrutura condizente com os fluxos e as normativas vigentes.

Goiânia/GO, Outubro à dezembro de 2024

Henrique A. Torres
Diretoria Administrativa da Rede Hemo

COMUNICADO BENS IMÓVEIS 4 TRIMESTRE 2024

Código do documento 727e988328027772870db46e3261b9ba

Hash do documento (SHA256): 98c7207458857a61cc7127ac82ad8fcbd1f012eaffe331ba4a3aceec96a9bf02



HENRIQUE ARAÚJO TORRES
henrique.torres@idtech.org.br
DIR. ADMINISTRATIVA -REDE HEMO

QUA, 09 de OUT de 2024 às 18:05
Código verificador:
4f26ddbacc2a127b0e25c9cc144e3cc77

Logs

QUA, 09 de OUT de 2024 às 18:01 Operador **HENRIQUE TORRES** criou este documento número 727e988328027772870db46e3261b9ba

QUA, 09 de OUT de 2024 às 18:05 Operador **HENRIQUE TORRES** adicionou à lista de signatários: **HENRIQUE ARAÚJO TORRES**, com autenticação via senha pessoal e intransferível gerada para o CPF: **01473427673**

QUA, 09 de OUT de 2024 às 18:05 **HENRIQUE ARAÚJO TORRES** assinou este documento utilizando sua senha pessoal como ponto de autenticação. IP do signatário no momento da assinatura: 177.107.46.75